



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE DECENTRAMENTO, SERVIZI CULTURALI E AMMINISTRATIVI,
GIOVANI E PARI OPPORTUNITA'
AREA CIRCOSCRIZIONALE 4-5**

ATTO N. DD 1498

Torino, 13/04/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.5 - PORZIONE DI AREA VERDE VIA VANINETTI/MASSARI - AFFIDAMENTO ALL'ASSOCIAZIONE "MATTEO E' CON NOI ONLUS".

Il Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317, prevede, all'art.4 comma 2, la possibilità di avvalersi della collaborazione di privati per le attività di cura del verde pubblico e dei servizi ad esso collegati e all'art. 6 la possibilità "di affidare a persone fisiche o giuridiche, previa specifica richiesta formale ed accertata capacità, la manutenzione di piccole aree a verde pubblico, la gestione di servizi ad essa collegati, nonché la realizzazione di interventi di sistemazione a verde, di arredo urbano e di strutture finalizzate all'utilizzo del verde in generale". Inoltre, la deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046, del 5 giugno 2007, ribadisce che "potranno essere conclusi accordi di collaborazione per la manutenzione e la valorizzazione di aree verdi, delle aree gioco e delle aree cani comunali direttamente con i soggetti proponenti nei casi in cui i soggetti privati si obblighino alla manutenzione di dette aree senza corrispettivo".

Con deliberazione DELCI5 11/2021 del 09/03/2021, il Consiglio Circostrizionale ha individuato l'Associazione "Matteo è con noi" - con sede legale a Torino, via Alfonso Badini Confalonieri, 37 – 10151, C.F. 97843460011 - nella persona del Presidente Daniela MUSCO - alla quale concedere, senza oneri alcuni per l'amministrazione comunale, l'adozione di una porzione di area verde sita in via Vaninetti angolo via Massari.

La durata dell'adozione è prevista per anni tre a decorrere dall'esecutività del presente provvedimento, ed eventualmente ulteriormente rinnovabile alla scadenza.

Il soggetto adottante si impegna a rispettare quanto previsto dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato della Città di Torino n. 317 e dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046 del 5 giugno 2007.

Occorre ora provvedere all'approvazione della convenzione che contiene le condizioni dell'adozione

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

di prendere atto della volontà espressa dal Consigli Circostrizionale di concedere l'adozione della porzione di area Verde sita in via Vaninetti angolo via Massari all'Associazione "Matteo è con noi" - con sede legale a Torino, via Alfonso Badini Confalonieri, 37 – 10151, C.F. 97843460011 - nella persona del Presidente Daniela MUSCO secondo il progetto - di cui all'all. 1

- procedere alla stipula di regolare convenzione alla esecutività del presente atto;
 - di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "amministrazione aperta".
- Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Umberto Magnoni

VICE DIREZIONE GENERALE
DECENTRAMENTO

C.5 – PORZIONE DI AREA VERDE VIA VANINETTI/MASSARI - AFFIDAMENTO ALLA “ASSOCIAZIONE MATTEO E’ CON NOI ONLUS”. IN ESECUZIONE DELLA DELIBERA DELCI5 11/2021 del 09/03/2021.

Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 18 ottobre 2012 n. mecc. 05288/128.

Vista la circolare dell’Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884.

Vista la circolare dell’Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie,

si dichiara che il provvedimento richiamato all’oggetto non rientra tra quelli indicati all’art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell’impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

Il Dirigente Area Circoscrizionale
Umberto MAGNONI

Convenzione
per l'affidamento della porzione di area verde situata in
Via Vaninetti angolo via Massari

(Reg. n. 317 Verde Pubblico e privato)

(Reg. n. 363 Assegnazione e Gestione orti urbani)

TRA

La Circoscrizione 5 del Comune di Torino, sita in Via Stradella 192 – Codice Fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dott. Umberto MAGNONI, domiciliato per la carica in Torino, presso la Circoscrizione 5, il quale sottoscrive il presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Dirigente della Circoscrizione Amministrativa 5

E

l' "Associazione Matteo è con noi ONLUS", con sede legale in Torino, Via Alfonso Badini Confalonieri, 37, qui rappresentata dal Legale Rappresentante MUSCO Daniela.

PREMESSO CHE

Con lettera del 19 Gennaio 2021, prot. n. 0186 l' "Associazione Matteo è con noi Onlus", ha chiesto alla Città di poter collaborare nella gestione di una porzione di area verde pubblica di mq. 2.500 un'area a prato destinazione su PRG a verde pubblico, sita in una porzione di area verde in via Vaninetti angolo via Massari - il cui progetto prevede diverse tipologie di intervento, così suddivise:

AREA COLTIVABILE :

- destinata alla coltivazione;
- gestione dell' attività di compostaggio presso l'orto collettivo, producendo compost di qualità a partire dagli sfalci e dai rifiuti organici dei cittadini

- coinvolti e nel contempo sensibilizzare gli abitanti al corretto riciclo della frazione organica;
- diffondere tecniche di agricoltura sostenibile attraverso iniziative formative rivolte a diverse tipologie di età;
 - monitorare la qualità del suolo in ambiente urbano, verificando gli effetti prodotti dall'adozione di tecniche di coltura sostenibili;
 - verificare la salubrità del cibo prodotto, monitorando gli effetti dell'inquinamento urbano sul suolo e sulle colture;
 - quantificare l'apporto fornito dall'attività di orticoltura in termini di cibo prodotto/riduzione della necessità di acquisto di cibo prodotto esternamente all'area metropolitana/riduzione delle emissioni inquinanti e clima-alteranti legate al trasporto.

AREA SOSTENIBILITA' SOCIALE

- assicurare lo sviluppo di una dinamica di gruppo positiva e collettiva;
- assicurare un sistema di funzionamento trasparente, efficace, accessibile, trasferendo competenze utili alla gestione democratica di un gruppo;
- favorire l'apertura alla diversità sociale e culturale, con particolare attenzione alle fasce più deboli e marginalizzate della popolazione;
- assicurare il supporto della comunità locale al progetto e la partecipazione attiva dei destinatari alla vita sociale e politica del quartiere;
- animazione e cura dell'area, contribuendo al miglioramento della qualità della vita nel quartiere che ospita l'orto;
- offrire opportunità educative e formative sul tema della produzione del cibo, dell'alimentazione, della cura del verde agli abitanti del quartiere.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto del contratto

E' oggetto del contratto l'area verde di 2.500 mq., destinati in parte all'orticoltura ed in parte destinato- ad attività di sostenibilità sociale, nell'area con destinazione su PRG a verde pubblico in via Vaninetti angolo via Massari.

Art. 2 Durata

La concessione ha durata di 3 (tre) anni dalla firma del presente convenzione. Alla scadenza, l'area deve essere riconsegnata nello stato di fatto in cui si troverà senza alcuna pretesa d'indennizzo per le migliorie apportate.

Non è previsto il tacito rinnovo.

Art. 3 Destinazione d'uso

L'area è assegnata nello stato di fatto e di diritto in cui si trova per le attività previste dal progetto presentato dall' "Associazione Matteo è con noi Onlus", ed approvato dalla Deliberazione DELCI5 11/2021 del 09/03/2021.

Art. 4 Obblighi del concessionario

L' "Associazione Matteo è con noi Onlus", deve:

- garantire la destinazione di uso pubblico dell'area verde, nelle migliori condizioni;
- garantire e mantenere l'ordine, la pulizia e la conservazione dell'area e della recinzione, nelle migliori condizioni;
- valorizzare e mantenere l'area verde di proprietà comunale indicata all'art. 1, eseguendo le attività concordate, in conformità al progetto presentato. Ogni

variazione, innovazione, eliminazione o aggiunta a tale programma deve essere preliminarmente autorizzata dalla Circoscrizione 5 e/o dal Servizio Verde Gestione a seconda delle competenze;

- espletare le attività previste a proprie spese e con i propri mezzi. Ogni onere relativo al collegamento dell'area alla rete idrica o elettrica ed i relativi consumi sono a totale carico dell'affidatario;
- osservare scrupolosamente le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro.
- garantire l'ordine, la pulizia e la conservazione dell'area e della recinzione, nelle migliori condizioni di uso.

Art. 5 Responsabilità

L' "Associazione Matteo è con noi Onlus", è responsabile per tutti i danni eventualmente cagionati a persone, animali e cose, dalla stessa, dai suoi associati e/o dipendenti e dai partecipanti al progetto sollevando la Città di Torino da ogni responsabilità.

E' esclusa ogni responsabilità della Circoscrizione 5/Città di Torino per fatti o atti imputabili a cause di forza maggiore, caso fortuito ovvero dipendenti da eventi alla stessa non imputabili.

Art. 6 Divieti

L' attività oggetto della presente convenzione, non deve in alcun modo essere in conflitto di interessi con le attività istituzionali della Città, né creare a quest'ultima alcuna lesione della propria immagine.

La conduzione dell'area non può essere distolta dalla destinazione progettuale originaria approvata.

L'area non può essere utilizzata ai fini di lucro.

E' vietato piantare alberi ad alto fusto; per tutte le altre tipologie il piantamento deve essere preventivamente autorizzato dal Servizio Verde Pubblico della Città di Torino.

Art. 7 Controlli

La Circoscrizione si riserva il diritto di controllare, senza alcun preavviso, che la conduzione dell'area avvenga secondo quanto stabilito dal progetto approvato.

Art. 8 Revoca

L'inosservanza reiterata di quanto previsto nella presente convenzione nonché la mancata realizzazione del progetto, darà luogo alla revoca dell'affidamento, previa formale contestazione da parte della Circoscrizione.

Art. 9 Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti è competente il Foro di Torino.

Torino, lì

Letto, confermato e sottoscritto,

Per l' "Associazione Matteo è con noi Onlus"

Daniela MUSCO

Per la Circoscrizione 5

Dott. Umberto MAGNONI

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. progetto __L'orto di Matteo__ - Associazione __Matteo è con noi onlus__.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento